



**era contour | TBI**

## **CO<sub>2</sub> Directiebeoordeling**

ERA Contour

1 januari 2023 t/m 31 december 2023

Getekend d.d.: 6 - 3 - 2024

Directie, J. Weerdenburg

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

# Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1. Kwalitatieve doelstellingen	4
1.2. Positionering genomen maatregelen en doelstellingen	4
2. Beschrijving van de organisatie	5
2.1. Wie zijn wij?	5
2.2. Onze kernactiviteiten	5
2.3. Statement bedrijfsgrootte	6
3. CO2 Managementplan	7
3.1. Energie meetplan	7
3.2. Stuurcyclus	7
3.3. Energie managementprogramma	7
3.4. Kwaliteit managementplan	7
4. Emissie inventaris	8
4.1. Verantwoordelijke	8
4.2. Basisjaar en rapportage	8
4.3. Emissiefactoren	8
4.4. Organizational Boundary	8
4.5. Directe en indirecte GHG-emissies	8
4.6. Belangrijkste beïnvloeders	8
4.7. Significante veranderingen	8
4.8. Onzekerheden	8
4.9. Verificatie	9
4.10. Toekomst	9
5. Beoordeling voortgang scope 1 en 2	10
5.1. CO <sub>2</sub> -uitstoot trendanalyse	10
5.2. CO <sub>2</sub> -uitstoot per milj. euro omzet	11
5.3. Doelstellingen (o.b.v. SmartTrackers)	11
5.4. Doelstellingen, overig	12
6. Beoordeling voortgang scope 3	13
7. CO2 reductieplan	14
7.1. Scope 1 emissie reductiemaatregelen	14
7.2. Scope 2 emissie reductiemaatregelen	14
7.3. Scope 3 emissie reductiemaatregelen	16
8. Verantwoordelijken stuurcyclus	17
9. Initiatieven	18
10. Genomen besluiten	21

# 1. Inleiding

Met deze directiebeoordeling, gemaakt vanuit SmartTrackers wordt inzichtelijk gemaakt op welke wijze de directie het lopende CO<sub>2</sub>-reductieprogramma ondersteunt, beoordeelt en aanstuurt.

In dit document is een beknopte samenvatting opgenomen van de voortgang. De CO<sub>2</sub> emissie inventaris, het communicatieplan en de interne audit zijn als input gebruikt voor de beoordeling van het CO<sub>2</sub>-reductieprogramma.

Ten grondslag aan deze directiebeoordeling ligt:

- De status/opvolging van acties en maatregelen van voorgaande interne audits, directiebeoordelingen en audits door de CI.
- Externe/interne veranderingen die relevant zijn voor het CO<sub>2</sub>-Prestatieladder managementsysteem.
- Beoordeling van het energiebeleid en de communicatie, energieprestaties, emissies, maatregelen en initiatieven.
- De resultaten van bovenstaande interne audit, het actuele verslag van de interne controle, de actuele energiebeoordeling en audits door de CI.
- De voortgang en realisatie (doeltreffendheid) van het energiemangement actieplan.
- De voortgang op de reductiedoelstellingen en mate waarin reductiedoelstellingen zijn behaald.
- (Vanaf niveau 3) een analyse van de waarschijnlijkheid van het halen van eerder intern/extern gepubliceerde reductiedoelstellingen.
- Voorstellen voor mogelijke nieuwe CO<sub>2</sub>-reductiemaatregelen, initiatieven, deelnames en budget.
- Status van corrigerende, preventieve maatregelen (het betreft hier het inzichtelijk maken van de opvolging van de aanbevelingen die zijn voortgekomen uit de externe beoordeling.
- Aanbevelingen voor verbetering.
- Relatie met B-Corp certificeringstraject van de onderneming.

In deze directiebeoordeling wordt het besluitvormingsproces aangaande het gehele CO<sub>2</sub>-reductieprogramma inzichtelijk gemaakt.

De volgende punten zijn in deze directiebeoordeling opgenomen:

- Besluiten en maatregelen gerelateerd aan veranderingen in energie- of CO<sub>2</sub>-prestatie en energiebeleid.
- Besluiten en maatregelen gerelateerd aan veranderingen van reductiedoelstellingen, CO<sub>2</sub>-reductiemaatregelen, initiatieven en deelnames.
- Conclusies over de werking van de CO<sub>2</sub>-Prestatieladder (expliciet dient er een uitspraak gedaan te worden in hoeverre de CO<sub>2</sub>-Prestatieladder binnen het bedrijf functioneert zoals deze bedoeld is (uitspraak omtrent doeltreffendheid, effectiviteit) op basis van de resultaten van de interne audit met betrekking tot de doelstellingen per eis).
- (Vanaf niveau 3) conclusies over de waarschijnlijkheid van het halen van eerder intern/extern gepubliceerde reductiedoelstellingen.
- Besluiten en maatregelen met betrekking tot continue verbetering en de eventuele noodzaak van wijzigingen.
- Beslissingen met betrekking tot de middelen die nodig zijn om het functioneren van de CO<sub>2</sub>-Prestatieladder binnen het bedrijf te garanderen.

De uitkomsten van de directiebeoordeling zijn in dit document vastgelegd of er zal verder naar worden verwezen (bijvoorbeeld de geaccordeerde notulen). De uitkomsten van deze directiebeoordeling en ter zake doende informatie uit de beoordeling zijn aantoonbaar gecommuniceerd aan alle relevante belanghebbenden binnen de organisatie (zoals een directievertegenwoordiger).

## 1.1. Kwalitatieve doelstellingen

Met deze directiebeoordeling worden de volgende kwalitatieve doelstellingen van de CO<sub>2</sub>-Prestatieladder onderschreven:

Voor niveau 1 t/m 3:

- **1A:** Het bedrijf weet welke soorten energie gebruikt worden.
- **2A:** Het bedrijf weet per soort energie hoeveel er wordt gebruikt, gedifferentieerd naar de verschillende activiteiten van het bedrijf.
- **3A:** Het bedrijf heeft een CO<sub>2</sub>-administratie, waarbij geen discussie is over de hoeveelheden en over de berekeningswijze. Het bedrijf heeft inzicht in de belangrijkste aangrijpingspunten voor de reductie-aanpak.
- **1B:** Het bedrijf weet per energiestroom waarop bespaard kan worden. Per besparingsmogelijkheid is inzicht op welke activiteit van het bedrijf dit betrekking heeft.
- **2B:** De doelstellingen zijn kosteneffectief en tegelijk ambitieus, en daarover wordt heldere informatie gegeven. De doelstellingen zijn concreet. De maatregelen (met name voor de projecten) zijn toegewezen aan degenen die betrokken zijn bij de uitvoering, nodig om de maatregel te implementeren, en breed gecommuniceerd binnen relevante delen van het bedrijf.
- **3B:** Het bedrijf formuleert een ambitieuze, onderbouwde doelstelling voor energie en CO<sub>2</sub>-emissiereductie (scope 1 en 2), waarbij rekening is gehouden met de relatieve positie ten opzichte van bedrijven met vergelijkbare activiteiten met betrekking tot de huidige CO<sub>2</sub>-prestatie en/of genomen reductiemaatregelen. Ook wordt rekening gehouden met innovatieve ontwikkelingen.
- **1C:** Het bedrijf betreft alle medewerkers bij het ontwikkelen van energie of CO<sub>2</sub>-reductie beleid, waarbij helder wordt gecommuniceerd waar de grote uitdagingen liggen voor het eigen bedrijf en de eigen activiteiten.
- **2C:** Het bedrijf werkt aan draagvlak binnen het bedrijf om te zoeken naar effectievere energie- en CO<sub>2</sub>-reductiemaatregelen. Het bedrijf stimuleert eigen medewerkers om met verbetervoorstellen te komen en koppelt terug wat er met deze voorstellen gebeurt. Het bedrijf weet welke externe belanghebbenden belang kunnen hebben bij energie- en CO<sub>2</sub>-reductie binnen het bedrijf. De medewerkers van het bedrijf die een relevante bijdrage kunnen leveren weten wat er van hen wordt verwacht.
- **3C:** Het bedrijf stelt door middel van communicatie externe relevante deskundigen in staat een kritisch oordeel te vormen over de inspanningen van het bedrijf, ook ten opzichte van andere bedrijven.
- **1D:** Het bedrijf weet welke ontwikkelinitiatieven er zijn die potentieel maatregelen kunnen opleveren die relevant zijn voor het bedrijf. Het management heeft uitspraken gedaan over eventuele deelname aan deze initiatieven.
- **2D:** Het bedrijf weet welke informatie van nut kan zijn voor zijn projecten (gekoppeld aan 2B en 2C) en neemt deel aan een initiatief dat beantwoordt aan de eigen kennisbehoefte.
- **3D:** Het bedrijf draagt bij aan en maakt gebruik van de ontwikkeling van nieuwe kennis, in samenwerking met anderen, gericht op potentieel effectieve reductiemaatregelen.

## 1.2. Positionering genomen maatregelen en doelstellingen

Op basis van de scores van de ingevulde maatregellijst bij SKAO kan ERA Contour worden getypeerd als B, vooruitstrevend.

Op enkele aspecten wordt lager gescoord maar op even zovele punten wordt een ambitieuzer niveau gehaald.

Dit resultaat komt overeen met het niveau waarop de Directie het bedrijf zich op dit moment wil laten presenteren en strookt met de doelstelling om gecertificeerd te worden als B-Corp. Ten tijde van deze Directiebeoordeling is dit traject gaande en de verwachting is dat dit eind 2024-Q1 wordt afgerond.

ERA Contour schat zichzelf in als middenmoot op het gebied van CO<sub>2</sub> reductie vergeleken met sectorgenoten. Op basis hiervan zal haar reductiedoelstelling gelijk liggen dan die van sectorgenoten.

## 2. Beschrijving van de organisatie

Een goede beschrijving van ERA Contour, waar zij voor staat, hoe zij werken en voor wie, vind u allemaal op onze website: [www.eracontour.nl](http://www.eracontour.nl).

### 2.1. Wie zijn wij?

ERA Contour creëert ruimte. Samen met onze klanten bedenken en maken wij buurten en wijken. We zitten aan tafel met gemeenten, corporaties, consumenten, beleggers en andere ontwikkelaars om plekken te maken waar mensen gelukkig en veilig leven. Of het nu gaat om door ons ontwikkelde projecten of projecten voor derden: wij werken nooit alleen, samenwerken is onze kracht!

ERA Contour werkt al ruim 20 jaar in de stad. Daardoor zijn wij gewend om goed te luisteren naar consumenten en om producten te maken die voldoen aan hun wensen. Dat doen wij door middel van co-creatie: transparant samenwerken met alle partners én de eindgebruiker, in het ontwikkel- en realisatieproces om zo het uiterste eruit te halen voor de klant. Alleen dan kun je duurzame wijken realiseren waar mensen met plezier blijven wonen. Onze speerpunten zijn: Steden sterker maken, Consument als co-producent en 360 graden duurzaam.

Het traject om gecertificeerd te worden als B-Corp is gestart in 2023 en het audittraject zal naar verwachting eind 2024-Q1 zijn afgerond.

### 2.2. Onze kernactiviteiten

- Vier koersbepalers waaraan we onze activiteiten ophangen:
  - Gelukkige mensen
  - Goed wonen
  - Sterke buurten
  - Gezonde wereld
- Buurtontwikkeling en transformatie in bestaand stedelijk gebied
- Renovatie en groot onderhoud
- Producten:
  - Buurtlift
  - Co-Green
  - Eén blok stad
  - beterBASISHuis
  - lekkerEIGENhuis
  - leukeWOONwinkel
- Omzet ± € 250 miljoen
- ±360 medewerkers:
  - persoonlijk
  - positief
  - pro-actief
  - professioneel
- Onderdeel van TBI Holdings
- Ruimtemakers
- WOONlab, het innovatielab voor wonen. Een samenwerking tussen TBI-ondernemingen ERA Contour, Hazenberg Bouw en Koopmans Bouwgroep.

## 2.3. Statement bedrijfsgrootte

De bedrijfsgrootte wordt bepaald volgens tabel 4.1 van de CO<sub>2</sub> Prestatieladder v3.1.

Voor ERA Contour is de CO<sub>2</sub>-uitstoot voor kantoren en bouwplaatsen als volgt:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
kantoren	39	39	57	46	62	52	59	40	40
bouwplaatsen	370	655	406	241	95	66	75	82	224
leasewagenpark	1073	1167	1127	1149	1116	838	751	709	642
zakelijke km's privé auto's	293	353	272	395	317	307	332	282	244
vliegereizen									23
<b>totaal</b>	<b>1778</b>	<b>2215</b>	<b>1862</b>	<b>1831</b>	<b>1591</b>	<b>1263</b>	<b>1217</b>	<b>1114</b>	<b>1173</b>
bedrijfsgrootte (vlgs tabel 4.1)	klein	klein	klein	klein	klein	klein	klein	klein	klein

(zie de CO<sub>2</sub> emissie inventaris voor de onderbouwing)

Tabel 4.1. Groottecategorieën CO<sub>2</sub>-Prestatieladder

	Diensten <sup>a</sup>	Werken/leveringen
<b>Klein bedrijf (K)</b>	Totale CO <sub>2</sub> -uitstoot bedraagt maximaal (≤) 500 ton per jaar.	Totale CO <sub>2</sub> -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (≤) 500 ton per jaar, <u>en</u> de totale CO <sub>2</sub> -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (≤) 2.000 ton per jaar.
<b>Middelgroot bedrijf (M)</b>	Totale CO <sub>2</sub> -uitstoot bedraagt maximaal (≤) 2.500 ton per jaar.	Totale CO <sub>2</sub> -uitstoot van de kantoren en bedrijfsruimten bedraagt maximaal (≤) 2.500 ton per jaar, <u>en</u> de totale CO <sub>2</sub> -uitstoot van alle bouwplaatsen en productielocaties bedraagt maximaal (≤) 10.000 ton per jaar.
<b>Groot bedrijf (G)</b>	Totale CO <sub>2</sub> -uitstoot bedraagt meer dan (>) 2.500 ton per jaar.	Overig

## 3. CO2 Managementplan

Het CO2 Managementplan bevat de vaste onderdelen voor het up-to-date houden van het CO2 Managementsysteem/ CO2 reductieplan. Het plan is opgesteld om te voldoen aan de relevante normen en om te zorgen dat er een continue aandacht is voor verbetering.

### 3.1. Energie meetplan

Vanaf 2022 worden de meetresultaten vastgelegd in SmartTrackers. Vanuit deze applicatie worden ook de noodzakelijke rapportages opgesteld. De frequentie voor de metingen ligt vast in SmartTrackers. Voor iedere meter ligt vast wat gemeten dient te worden. Eventuele bijzonderheden worden bij de meter opgeslagen. Dit kan een algemene opmerkingen/ aanwijzing zijn met betrekking tot de meter (zoals de bron van de informatie), maar er kunnen ook mededelingen worden opgeslagen die slechts betrekking hebben op een bepaalde periode (zoals bijvoorbeeld een verklaring voor een afwijkend cijfer).

### 3.2. Stuurcyclus

Vanaf 2022 kent ERA Contour een stuurcyclus per kwartaal (voorheen per halfjaar).

Hierin:

- worden de gegevens voor de CO2 footprint verzameld;
- wordt beoordeeld of er significante veranderingen zijn in het bedrijf;
- wordt de voortgang van de CO2 reductie en de doelstellingen bepaald;
- wordt beoordeeld of extra sturing noodzakelijk is;
- wordt beoordeeld of extra maatregelen noodzakelijk zijn;
- wordt het nut van sector- of keteninitiatieven geëvalueerd.

De (interne en externe) communicatie vindt plaats zoals beschreven in het Communicatieplan.

In hoofdlijnen is de Teamleider KAM/ Directievertegenwoordiger verantwoordelijk voor het grootste deel van de bijbehorende taken. De afdeling Corporate Communicatie ondersteunt waar nodig op het gebied van communicatie. Daarnaast wordt het CO2 reductiesysteem periodiek geauditeerd.

### 3.3. Energie managementprogramma

ERA Contour heeft geen apart energie managementprogramma opgesteld omdat de eisen uit NEN 50001 in dit document zijn geïntegreerd.

### 3.4. Kwaliteit managementplan

ERA Contour heeft geen apart kwaliteit managementplan opgesteld omdat de eisen van ISO 14064 (Par. 9.3.1) in dit document zijn geïntegreerd.

## 4. Emissie inventaris

### 4.1. Verantwoordelijke

De Teamleider KAM is verantwoordelijk voor de stuurcyclus CO2 reductie en dus ook voor de emissie inventaris.

### 4.2. Basisjaar en rapportage

Het basisjaar is 2015. Komend jaar dient wel te worden overwogen om een nieuw jaar als basis te gaan nemen gezien de ontwikkelingen die de afgelopen jaren zijn doorgemaakt. De emissie inventaris over het rapportagejaar behoort als bijlage toe aan dit document.

### 4.3. Emissiefactoren

De emissiefactoren worden standaard bijgewerkt in SmartTrackers zodat altijd gewerkt wordt met de up to date factoren.

### 4.4. Organizational Boundary

Conform het GHG-protocol en het Handboek CO2-Prestatieladder v3.1 is de organizational boundary bepaald op: ERA Contour BV (Zilverstraat 39 te Zoetermeer) incl. Warehouse (Schiehavenweg 14 te Rotterdam).

### 4.5. Directe en indirecte GHG-emissies

Er heeft gedurende 2023 geen verbranding van biomassa plaatsgevonden.

Er heeft gedurende 2023 geen broeikasgasverwijdering of -compensatie plaatsgevonden.

Er zijn geen noemenswaardige uitzonderingen op het GHG-protocol te noemen.

### 4.6. Belangrijkste beïnvloeders

Binnen ERA Contour zijn geen individuele personen te benoemen die een dermate grote invloed op de footprint hebben, dat gedragsverandering van deze persoon alleen zal leiden tot een significante reductie van onze footprint.

### 4.7. Significante veranderingen

Vanaf juni 2023 wordt ook het elektriciteitsverbruik (grijs) op locatie Warehouse geregistreerd. Dit was voorheen niet mogelijk vanwege het ontbreken van een separate meter.

Vanuit TBI is besloten om per 1 oktober 2023 alleen nog maar HVO diesel aan te schaffen. Dit zorgt voor een aanzienlijke reductie van de CO2 uitstoot. Omdat de overname hiervan door ERA Contour nog niet bevestigd is én om scheve registraties te voorkomen is voor het rapportagejaar 2023 overal uitgegaan van "standaard" diesel en is dus ook met de betreffende emissiefactor gerekend.

### 4.8. Onzekerheden

De resultaten zoals gepresenteerd in de emissie inventaris moeten gezien worden als de best mogelijke inschatting van de werkelijke waardes. Vrijwel alle gebruikte gegevens voor berekening van de CO2 footprint zijn gebaseerd op facturen en/ of werkelijk gemeten aantallen. De onzekerheidsmarge is derhalve gering.

De volgende onzekerheden zijn geïdentificeerd:

- uitstoot door airco- en koelinstallaties is buiten beschouwing gelaten. Dit zijn gesloten systemen.
- Uitstoot door openbaar vervoer is buiten beschouwing gelaten. Deze uitstoot is verwaarloosbaar.
- Gasverbruik kantoor Zilverstraat wordt afgelezen vanaf de gasmeter.



- Gasverbruik Warehouse wordt afgelezen vanaf de gasmeter.
- Elektraverbruik kantoor Zilverstraat wordt uitgelezen via energieportaal.
- Energieverbruik projecten op basis van gefactureerd verbruik.
- Energieverbruik projecten is inclusief verbruik van opgeleverde woningen (droogstoken/ proefstoken/ leegstand)
- Energieverbruik projecten is inclusief verbruik van tijdelijke (droog)stookinstallatie en aggregaten.
- Er is voor het gehele jaar gewerkt met "standaard" diesel en de overstap naar HVO diesel (zoals door TBI aangekondigd per 1-10-2023) is hierin niet verwerkt.
- Verreden kWh's van het leasewagenpark, zoals gerapporteerd door Athlon, worden tegen emissiefactor 0 (nul) verrekend, conform opgave Athlon (dekking door Groencertificaat).

## 4.9. Verificatie

De emissie inventaris van ERA Contour is niet geverifieerd door een Certificerende Instantie.

## 4.10. Toekomst

Vanuit TBI en vanuit ERA Contour's eigen streven om een B-Corp te worden zijn een aantal versnellingsthema's ontstaan. Deze zijn al verwerkt in de doelstellingen.

## 5. Beoordeling voortgang scope 1 en 2

In dit hoofdstuk wordt een korte beoordeling gegeven worden t.a.v. het lopende CO<sub>2</sub>-reductieprogramma en de behaalde resultaten.

- Is het beoogde effect van de maatregelen succesvol geweest?
- Sluit het programma nog aan bij de lopende doelstellingen?
- Welke nieuwe maatregelen op basis van de 'energie' beoordeling kunnen worden opgenomen in het programma en welke beslissingen zijn daarover genomen?

Op basis van onderstaande doelstellingen en totale voortgang in absolute en relatieve CO<sub>2</sub>-uitstoot is in het directieteam gekeken naar de behaalde resultaten en nieuwe kansen om tot reductie te komen.

Aan de hand hiervan is gekeken

- Of het beoogde effect van genomen maatregelen succesvol is gebleken?
- Of het reductieprogramma nog aansluit bij de lopende doelstellingen?
- Of er nieuwe maatregelen genomen dienen te worden op basis van de energiebeoordeling?

De emissie van CO<sub>2</sub> (scope 1 en 2) is in 2023 licht gestegen ten opzichte van het voorgaande jaar. Vorig jaar was de daling sterker dan vooraf voorzien en dat wordt door de resultaten van dit jaar bevestigd. De stijging van de CO<sub>2</sub> emissie kan niet los worden gezien van de aanzienlijke omzetstijging.

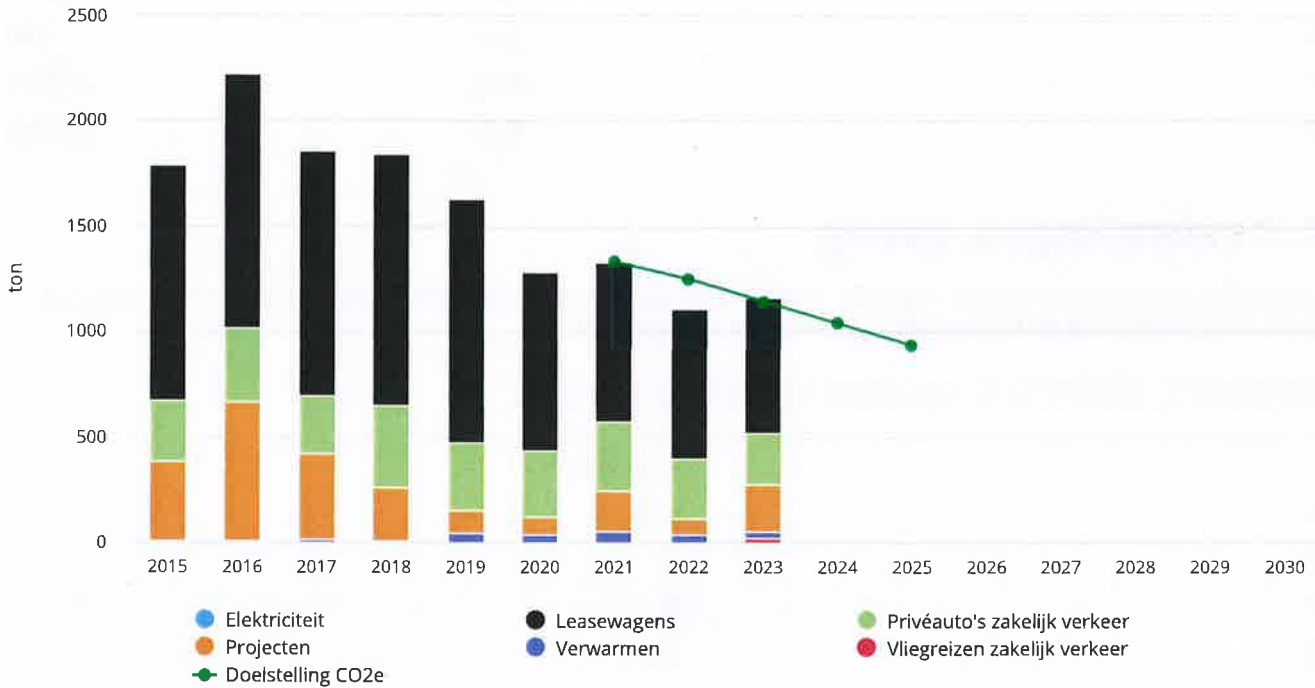
Het propaan gebruik hangt sterk samen met het wel of niet uitvoeren van tunnel gietbouwactiviteiten. Het dieselverbruik echter kan en moet verder omlaag gebracht worden, ook door de inzet van HVO diesel.

Vanuit TBI enerzijds en vanuit onze eigen beslissing om een B-Corp te gaan worden anderzijds komen nieuwe en/of aangescherpte doelstellingen op die verder gaan dan alleen ERA Contour, maar impact hebben op de keten waarin wij als bedrijf actief zijn.

### 5.1. CO<sub>2</sub>-uitstoot trendanalyse

## CO2e

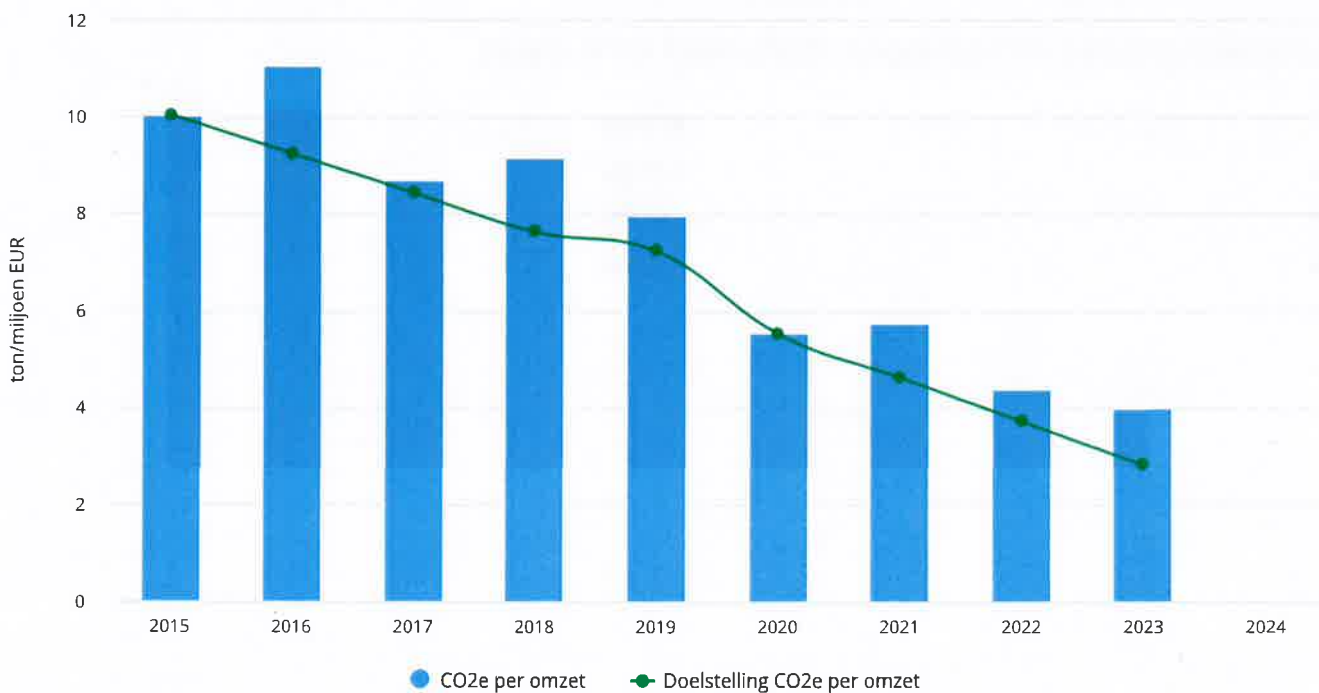
01-01-2015 t/m 31-12-2030



## 5.2. CO<sub>2</sub>-uitstoot per milj. euro omzet

### CO<sub>2</sub>e per omzet

01-01-2015 t/m 31-12-2024



## 5.3. Doelstellingen (o.b.v. SmartTrackers)

### Doelstelling CO<sub>2</sub>e Rechtspersoon ERA Contour

Voor jaar

Referentiejaar

Effect

Voor jaar	Referentiejaar	Effect
2022	2021	-6,25%
2023	2021	-14%
2024	2021	-21,88%
2025	2021	-29,69%

## 5.4. Doelstellingen, overig

Aangezien het grootste deel van onze uitstoot momenteel nog steeds het resultaat is van het vervoer per weg, het goed om in te zoomen op de samenstelling van het leasewagenpark.

### Doelstelling elektrisch aandeel leasewagenpark

Jaar	% elektrisch
2021	37,3
2022	42
2023	61
2024	75
2025	90

Aan het eind van 2023 was 60,6% van het leasewagenpark elektrisch aangedreven.

Daarnaast is een nieuwe doelstelling geformuleerd voor de inzet van emissieloos materieel. Echter, er is nog geen goede methode vastgelegd hoe dit wordt geregistreerd.

### Doelstelling inzet emissieloos materieel in % inzet

Jaar	% inzet
2023	>=10%
2024	>=15%
2025	>=25%

## 6. Beoordeling voortgang scope 3

Tot op dit moment beoordelen wij alleen scope 1 en 2. Met het oog op verdere ontwikkelingen zijn in het operationele plan een aantal doelstellingen geformuleerd die invloed hebben op de keten en dus scope 3.

### Doelstelling Bestaande Bouw: energiereductie

% gerealiseerde energiereductie over de in totaal aangenomen onderhoud- of renovatieprojecten;

jaar	% energiereductie
2023	>=25%
2024	>=25%
2025	>=25%

### Doelstelling Nieuwbouw: energiereductie

% van het totaal aantal aangenomen nieuwbouwprojecten dat energieneutraal kan worden geëxploiteerd;

jaar	% energieneutrale exploitatie
2023	>=25%
2024	>=25%
2025	>=75%

### Doelstelling innovatieve pilotprojecten

aantal succesvolle innovatieve pilotprojecten op het gebied van smart grids, duurzame energieopwekking en/ of opslag;

jaar	aantal pilotprojecten
2023	3
2024	4
2024	5

### Doelstelling duurzaam en/ of circulair inkopen

% duurzame en/ of circulaire inkopen ten opzichte van de totale inkopen;

jaar	%duurzame/ circulaire inkoop
2023	>=5%
2024	>=10%
2025	>=15%

Bovenstaande doelstellingen zijn wel geformuleerd. Er zijn echter nog geen duidelijke registratiemethoden bepaald aan de hand waarvan deze doelstellingen kunnen worden gestaafd.

Inmiddels is uitgesproken dat de duurzame bouwplaats met bijv. accupakketten op een aanhanger (Bestaande Bouw) en een battery pack bij een torenkraan (Nieuwbouw) de standaard wordt binnen ERA Contour. Wat deze

duurzame bouwplaats exact moet gaan inhouden gaat op korte termijn en in overleg met MDB worden bepaald. Vanuit TBI zijn er ook werkgroepen waarbij (mogelijk) aansluiting wordt gezocht zoals die voor emissieloos bouwen.

## 7. CO2 reductieplan

### 7.1. Scope 1 emissie reductiemaatregelen

Reductiemaatregel	Type actie	Verantwoordelijk	KPI	Status
<b>Reductie uitstoot verbruik brandstoffen</b>				
Gasverbruik Warehouse reduceren	continu	Benno van Dam	Aardgasverbruik	doorlopend
(Binnen)deuren bouwketen gesloten houden	continu	Allen	Propaanverbruik	doorlopend
Efficiënter droogstoken woningen	projectmatig		Diesel-, aardgasverbruik	doorlopend
Duurzamere bouwkeet	projectmatig		Propaanverbruik	doorlopend
Tijdige aanvraag bouwaansluiting	projectmatig		Propaanverbruik	doorlopend
<b>Reductie uitstoot verbruik lease-wagenpark</b>				
NS Businesscard voor leaserijders	continu	Jeroen Heijdra	brandstofverbruik	doorlopend
Monitoren verbruik per brandstofcategorie	continu	Tom van den Berg	brandstofverbruik	doorlopend
Carpoolen stimuleren	continu	Allen	gereden km, brandstofverbruik	doorlopend
Verduurzaming leasewagenpark	continu	Antoine van Dongen	brandstofverbruik	doorlopend

### 7.2. Scope 2 emissie reductiemaatregelen

Reductiemaatregel	Type actie	Verantwoordelijk	KPI	Status
<b>Reductie uitstoot verbruik elektra*</b>				
Verlichting kantoor verduurzamen (LED, detectie)	éénmalig	Sabine Fortes	elektraverbruik	onderzoeken
meer slimme meters op de projecten	continu	Tom van den Berg	elektraverbruik	doorlopend

\*maatregelen hebben geen aandeel in de uitstoot aangezien dit gedekt wordt door groencertificaat.

Table 1. Summary of the study design and data collection

Variable	Measurement	Frequency	Location	Notes
Temperature	Surface and subsurface	Hourly	Multiple sites	Using sensors
Humidity	Relative	Hourly	Multiple sites	Using sensors
Wind speed	Directional	Hourly	Multiple sites	Using sensors
Cloud cover	Visual estimate	Hourly	Multiple sites	Using sensors
Soil moisture	Volume	Hourly	Multiple sites	Using sensors
Plant growth	Height and biomass	Weekly	Multiple sites	Using sensors

### 7.3. Scope 3 emissie reductiemaatregelen

Reductiemaatregel	Type actie	Verantwoordelijk	KPI	Status
<b>Reductie uitstoot zakelijke km's met privé auto's</b>				
Efficiënt plannen van personeel	continu	Robert Rijntjes	Gereden kilometers	doorlopend
Volle auto's	continu	Robert Rijntjes	Gereden kilometers	doorlopend



## 8. Verantwoordelijken stuurcyclus

De Teamleider KAM is verantwoordelijk voor de stuurcyclus CO2-reductie en rapporteert rechtstreeks aan de directie.

De jaarlijkse interne audit is in 2023 conform planning uitgevoerd.

De externe audit is dit jaar, zoals gebruikelijk, uitgevoerd door DNV. Er zijn geen tekortkomingen genoteerd en het certificaat voor niveau 3 is opnieuw afgegeven.

Onderstaand de organisatiestructuur zoals deze gold gedurende het rapportagejaar.

Naam	Personen
<b>ERA Contour</b>	<i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Tom van den Berg <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Tom van den Berg
<b>Transport ERA Contour</b>	
<b>Privé auto's</b>	
<b>Vestigingen ERA Contour</b>	
<b>Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat</b>	
<b>Rotterdam - Warehouse</b>	

## 9. Initiatieven

ERA Contour stelt zich periodiek op de hoogte van sector- of keteninitiatieven die binnen de branche spelen. Mocht een initiatief een budget vereisen, dan wordt dit normaal gesproken ad-hoc bepaald.

### ERA Contour Bouw en Hout Convenant

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Via TBI, FSC multisite holding certificaat		
Onderwerp		
Duurzaam hout		

### ERA Contour Cinergie-inkoop groene stroom

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname, via TBI		
Onderwerp		
Inkoop groene stroom		

### ERA Contour Cinergie-monitoring

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Contact: Tom van den Berg		
Onderwerp		
Monitoring stroomverbruik		

### ERA Contour CO2 Prestatieladder

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Contact: Tom van den Berg		

### ERA Contour Dutch Green Building Council

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Deelname		
Actieve deelname		
Onderwerp		
Toekomstbestendigheid		

### ERA Contour Duurzaam Collectief

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Contact: Tom van den Berg/ Stefan Schuurkes		
Onderwerp		
Kennisdeling (halen en brengen) op het gebied van duurzaamheid		

### ERA Contour EED audit en rapportage kantoor Zilverstraat

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2	29-04-2022	
Onderwerp		
Energie audit uitgevoerd door BMD Advies		

### ERA Contour FSC-gecertificeerd hout

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Contact: Tom van den Berg		
Onderwerp		
Duurzaam hout, FSC gecertificeerd		

### ERA Contour Lente Akkoord 2.0

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Actieve deelname		
Contact: Marco Kranenburg		
Onderwerp		
Circulair industrieel bouwen		

### ERA Contour Logistiek010

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Contact: Tom van den Berg		
Onderwerp		
Rotterdam op weg naar nul.		

## ERA Contour TBI Duurzaamheidsoverleg

TBI breed overleg met werkgroep inzake duurzaamheid

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2		
Deelname		
Contact: Tom van den Berg		

## 10. Genomen besluiten

De besluiten die gedurende het jaar zijn genomen door Directie en die invloed hebben op onze CO2 emissie, zijn opgenomen in deze Directieboordeling. Gezien de resultaten is bijsturing niet nodig.

Op basis van de TBI strategie op het gebied van duurzaamheid zoals vastgelegd in het Groene Boekje, en het reeds in gang gezette traject van ERA Contour om B-Corp te worden, is wel besloten om een aantal doelstellingen toe te voegen of doelstellingen aan te scherpen met als beoogd resultaat een verdere daling van de CO2 uitstoot van het bedrijf.



# CO2 emissie inventaris 2023

1 januari 2023 t/m 31 december 2023

ERA Contour



**era contour | TBI**

Meter	Organisatieonderdeel	2023		
		Waarde	Conversiefactor	CO2e (kg)
Scopes > Scope 1				
Aardgasverbruik (m <sup>3</sup> )	ERA Contour	0	2.079 g/m <sup>3</sup>	0
Aardgasverbruik (m <sup>3</sup> )	Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat	3.630	2.079 g/m <sup>3</sup>	7.546,77
Aardgasverbruik (m <sup>3</sup> )	Rotterdam - Warehouse	10.685	2.079 g/m <sup>3</sup>	22.214,11
Benzineverbruik (liter)	ERA Contour	170.728	2.821 g/liter	481.623,69
Diesilverbruik (liter)	ERA Contour	49.157	3,26 kg/liter	160.055,19
Diesilverbruik (liter)	ERA Contour	25.316	3,26 kg/liter	82.428,9
Elektriciteit (kWh)	ERA Contour	544.440	0 g/kWh	0
Propaanverbruik (liters) (liter)	ERA Contour	69.159	1.725 g/liter	119.299,27
Scopes > Scope 2				
Elektriciteitsverbruik Grijs (kWh)	Rotterdam - Warehouse	22.675	456 g/kWh	10.339,8
Elektriciteitsverbruik Groen Wind (kWh)	ERA Contour	2.413.154	0 g/kWh	0
Elektriciteitsverbruik Groen Wind (kWh)	Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat	372.688	0 g/kWh	0
Laadpalen (Longship) (kWh)	Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat	41.962	0 g/kWh	0
Laadpalen (Maxem) (kWh)	Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat	134.271	0 g/kWh	0
Stadsverwarming (Gj)	ERA Contour	892,55	25,37 kg/Gj	22.643,99
Scopes > Scope 3				
Afstand auto's onbekend brandstoftype (km)	ERA Contour	1.264.062	193 g/km	243.963,97
Vliegreis > 2500 km (km)	ERA Contour	145.461	157 g/km	22.837,38
Vliegreis 700 - 2500 km (km)	ERA Contour	0	172 g/km	0
Vliegreis < 700 km (km)	ERA Contour	0	234 g/km	0
Overig				
Aantal lease auto's (aantal)	ERA Contour	236,74		
Medewerkers FTE (aantal)	ERA Contour	348		
Omzet ERA (miljoen EUR)	ERA Contour	294,59		
Oppervlakte gebouwen (m <sup>2</sup> )	Kantoor Zoetermeer - Zilverstraat	3.101		
Oppervlakte gebouwen (m <sup>2</sup> )	Rotterdam - Warehouse	1.150		